



**Tüskevár Kft. Bauunternehmen & Immobilienvermittlung**

H-8711 Vörs Béke u. 9

Geschäftsführer: Dezső Farkas

Email: [farkas.dezso@voers.de](mailto:farkas.dezso@voers.de)

**Code 559**



*Mein Freund in Deutschland kann auch weiter helfen: Thomas Huppertz 02257 / 9579800*

**I  
m  
m  
o  
b  
i  
l  
i  
e  
n  
  
a  
m  
  
B  
a  
l  
a  
t  
o  
n**



**Mit Ausblick auf den Plattensee:**

**Großes Einfamilienhaus mit Wintergarten und Gargenanbau**

Haustyp:	Villa
Grundstücks ca.:	1.503,00 m <sup>2</sup>
Wohn- und Nutzflächen ca.:	265,10 m <sup>2</sup> + Wintergarten, Balkon und Loggia
Etagenanzahl:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Gäste-WC:	Ja
Baujahr / Anbau:	2000 / 2008
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz:	1 Garage

**Objektbeschreibung:**

Ein massiv und solide gebautes Einfamilienhaus mit großem Garagenanbau für Pkw, Gartengeräte und Kaminholz. Hochwertige Bodenbeläge, ein Kachelofen im Erdgeschoss und ein Schwedenofen im Dachgeschoss sorgen für behagliche Wärme im ganzen Haus. Im schön angelegten Garten gibt es ein Schwimmbaden und ausreichend Platz für Kinder zum Spielen.





# Tüskevár Kft. Bauunternehmen & Immobilienvermittlung

H-8711 Vörs Béke u. 9

Geschäftsführer: Dezső Farkas

Email: [farkas.dezso@voers.de](mailto:farkas.dezso@voers.de)

## Code 559



*Mein Freund in Deutschland kann auch weiter helfen: Thomas Huppertz 02257 / 9579800*

Anschlüsse: Wasser-, Strom-, Gas- und Kanalanschluss; Internet

Heizung: Gaszentralheizung  
Kachelofen, Schwedenofen

Lage:

Südwest-Ufer  
700 m bis ins Ortszentrum und 1.000 m bis zu den  
Badestränden am Balaton.



**Angebotspreis**

**220.000 Euro**